

平成23年5月30日(月)

創立80周年記念「トマト無担保借換え住宅ローン」 特別金利キャンペーンの実施について

株式会社トマト銀行(取締役社長 中川 隆進)では、平成23年6月1日(水)から、公的住宅融資および他行の住宅ローンの借り換えが無担保でできる「トマト無担保借換え住宅ローン」の取り扱いを開始するとともに、トマト銀行創立80周年記念「お客さまニコニコ」プロジェクトの一環として、特別金利キャンペーンを実施いたしますので、お知らせいたします。

本ローンは、借り換えが無担保でできることから、担保設定にかかる登記費用など、諸費用の負担軽減とあわせて迅速な対応が可能となります。

また、キャンペーン期間中にローンをお借り入れいただいたお客さまには、店頭表示金利から年0.225%引き下げた、年2.5%をキャンペーン金利として適用いたします。

さらに、インターネットを利用してお申し込みいただいたお客さまには、キャンペーン金利から年0.1%を引き下げ、年2.4%とさせていただきます。

当社は、今後ともお客さまのライフプランに合った商品・サービスの提供に取り組んでまいります。

記

1 対象商品

トマト無担保借換え住宅ローン

2 キャンペーン内容

(1) キャンペーン期間

平成23年6月1日(水)～平成23年9月30日(金)

※ 上記キャンペーン期間中にローンをお借り入れいただいたお客さまが対象となります。

(2) キャンペーン金利(変動金利)

店頭表示金利	引き下げ幅	キャンペーン金利
年2.725%	△年0.225% (△年0.325%)	年2.500% (年2.400%)

※ ()内はインターネットを利用してお申し込みいただいた場合の適用金利です。

※ 上記金利は、平成23年6月1日現在の適用金利であり、金利は当社の短期プライムレートに連動します。

※ トマト・パックサービス(金利優遇サービス)の優遇は重複して利用できません。

※ 詳細につきましては別紙の商品概要説明書をご参照下さい。

3 「トマト無担保借換え住宅ローン」の概要

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ■ 満20歳以上65歳以下の方で、完済時満75歳以下の方 ■ 当社本支店の営業区域内に居住地または勤務先がある方 ■ 前年度年収150万円以上ある方で、継続して安定収入のある方 ■ 勤務年数1年以上または営業年数3年以上の方 ■ 下記の保証会社の保証が得られる方 ■ 当社所定の融資条件を満たされる方 ■ お申込時点で、借り換えの対象となる住宅ローンの返済実績に、直近1年間延滞のない方
お使いみち	現在お借入中の住宅ローンのご返済資金および借り換えと同時に行うリフォーム資金
ご融資金額	10万円以上1,000万円以内(1万円単位)
ご融資利率	変動金利(年2回見直し、保証料を含みます) 年 2.725%(平成23年6月1日時点)
ご返済期間	1年以上15年以内(1ヵ月単位)
ご返済方法	毎月元利均等返済(ボーナス併用返済もご利用いただけます)
担保	不要
保証人	原則不要 ※ただし、審査の結果、連帯保証人が必要となる場合がございます。
生命保険	ご融資の際、当社が契約している保険会社の団体信用生命保険にご加入いただきます。(保険料は当社が負担いたします)
保証会社	中国総合信用株式会社、または株式会社オリエントコーポレーション
申込受付方法	店頭、インターネット、FAX、郵送、電話
取扱店舗	本支店58ヵ店(ももたろう支店を除く)

※詳細につきましては別紙の商品概要説明書をご参照下さい。

以上

本件に関するお問い合わせ先	営業企画部 佐藤	TEL 086-221-1068
報道関係のお問い合わせ先	経営戦略室(広報担当) 藤岡・齋藤	TEL 086-221-1057

トマト無担保借換え住宅ローン

項 目	内 容	
ローン名称	○トマト無担保借換え住宅ローン	
お使いみち	○お借入している住宅（土地・建物）取得資金を完済するための資金 ○同時に行うリフォーム資金（増改築、設備機器等の購入）。	
ご利用いただける方	営業区域	○当社本支店の営業区域内に居住または勤務先がある方
	申込時年齢	○満 20 歳以上 65 歳以下の方で、完済時満 75 歳以下の方
	年収	○前年度年収 150 万円以上の安定収入のある方
	勤続（営業）年数	○勤務年数 1 年または営業年数 3 年以上
	その他	○中国総合信用(株)または(株)オリエントコーポレーションの保証が得られる方 ○当社所定の融資条件を満たされる方 ○過去に当社で代位弁済等の事故のない方 ○お申込時点で、直近 1 年間に月越え延滞がない方
ご利用金額	○10 万円以上 1,000 万円以内（1 万円単位）	
ご融資利率	○変動金利型（年 2 回見直し） ※ご融資利率には保証料を含みます。	
ご利用期間	○1 年以上 15 年以内（1 か月単位）。	
約定返済日	○毎月 7 日または 17 日（中国総合信用(株)の場合） ○毎月 7 日または 20 日（(株)オリエントコーポレーションの場合） （銀行休業日の場合は翌営業日）	
ご返済方法	○毎月元利均等返済（ボーナス時増額返済可） ただし、自営業者または会社役員のボーナス時増額返済不可。 ※ 店頭でお申し出いただければ返済額の試算を致します。	
保証人	原則として、連帯保証人は不要。 ただし、保証会社が必要と認めた場合は連帯保証人の方をお願いします。	
生命保険	○ご融資の際、当社が契約している保険会社の団体信用生命保険にご加入いただきます。（保険料は当社が負担します）	

<p style="text-align: center;">必要書類</p>	<p>○年収証明書（住民税決定証明書、市県民税特別徴収税額通知書等）</p> <p>○住民票（同居家族全員の記載のあるもの）</p> <p>○その他必要書類（返済予定表や通帳のコピー等）については窓口にお尋ねください。</p>
<p style="text-align: center;">保証会社</p>	<p>中国総合信用株式会社、または株式会社オリエントコーポレーション</p>
<p style="text-align: center;">申込受付方法</p>	<p>○店頭、インターネット、FAX、郵送、電話</p>
<p style="text-align: center;">金利情報等の入手方法</p>	<p>○ご融資金利等については、窓口へお問い合わせください。</p>

（平成 23 年 6 月 1 日現在）