

平成28年12月26日(月)

トマト住宅諸費用ローンの取り扱いについて

- 平成28年12月12日(月)より、個人のお客さまの住宅取得に必要な諸費用や引越費用などにご利用いただける「トマト住宅諸費用ローン」の取り扱いを開始しました。
- 当社でフラット35または住宅ローンをご利用されるお客さまを対象とし、最高300万円、最長15年までご利用いただけます。

株式会社トマト銀行(取締役社長 高木 晶悟)は、平成28年12月12日(月)より、個人のお客さまの住宅取得に必要な諸費用や引越費用などにご利用いただける「トマト住宅諸費用ローン」の取り扱いを開始いたしましたので、お知らせいたします。

当社は、今後もお客さまニーズに応じた商品・サービスの提供に努めてまいります。

記

トマト住宅諸費用ローンの概要

ご利用いただける方	当社でフラット35または住宅ローンを利用され、以下の要件を満たされる方 ・ 申込時年齢が満20歳以上満65歳以下で、完済時年齢が満70歳以下の方 ・ 勤務先またはお住まいが当社本支店の営業区域内にある方(ただし、東京支店、ももたろう支店は除きます。) ・ 継続して安定収入が得られる方 ・ 自宅を購入される方 ・ 保証会社の保証が受けられる方 ・ その他当社所定のお借入条件を満たされる方
お 使 い み ち	申込人ご本人が居住する目的の住居に関する以下の資金 ・ 住宅の取得に必要な諸費用(登記費用、仲介手数料、ローン事務手数料、不動産取得税) ・ 新居への引越費用および建て替えの場合の借家家賃、敷金等の費用 ※ 事業性資金を除きます。 ※ お借入資金については、業者(仲介業者、地主等)への振込が必要となります。 ※ お借り入れ時期は住宅の登記手続終了後または物件引渡時以降になります。
ご 利 用 金 額	10万円以上300万円以内(1万円単位)
ご 利 用 期 間	6ヵ月以上15年以内(1ヵ月単位)
お 借 入 利 率	変動金利:年2.4%~年3.0%(平成28年12月26日現在) ※ お借入利率は当社所定の審査により決定いたします。 ※ お借入利率には保証料を含みます。 ※ 団体信用生命保険加入の場合は上記利率に年0.3%が上乗せになります。
ご 返 済 方 法	毎月元利均等返済(ボーナス時増額返済を併用することもできます。)
担 保	不要です。
連 帯 保 証 人	原則として、物件の共有者は連帯保証人になっていただきます。
団体信用生命保険	任意です。団体信用生命保険へ加入の場合は別途金利が上乗せになります。
手 数 料	一括返済、一部繰上返済、返済条件を変更する場合には、別途手数料が必要になります。
保 証 料	保証料はお借入利率に含みます。
保 証 会 社	中国総合信用株式会社または株式会社オリエントコーポレーション または株式会社ジャックス

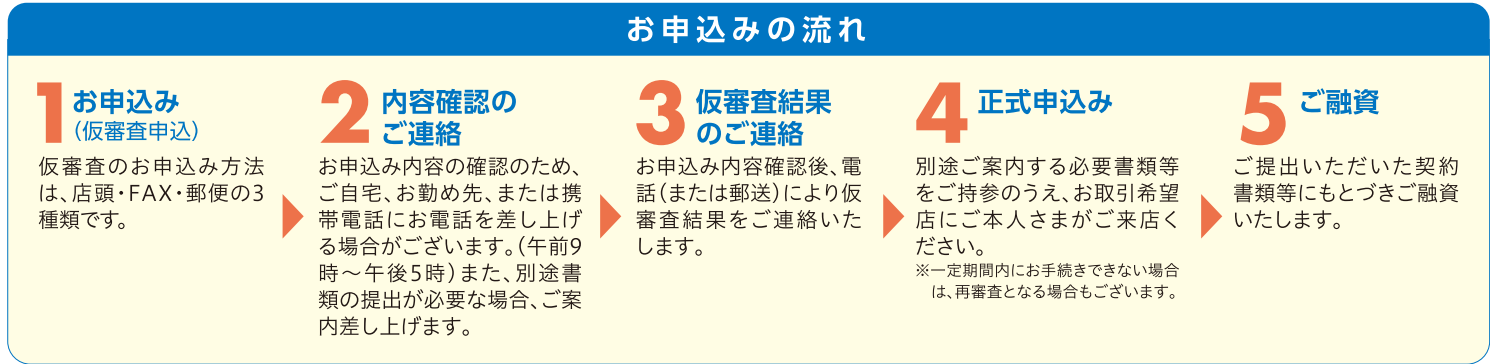
- ※ お申し込みにあたっては、当社および保証会社の審査がございます。
- ※ 審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
- ※ お借入条件など、詳細につきましては当社本支店窓口へお問い合わせください。

以 上

トマト住宅諸費用ローン

項 目	内 容
お 使 い み ち	○申込者本人が居住する目的の住居に関する以下の資金 (1) 住宅の取得に必要な諸費用(登記費用、仲介手数料、ローン事務手数料、不動産取得税) (2) 新居への引越費用および建て替えの場合の借家賃、敷金等の費用 ※但し、事業性資金を除く※ご融資金については、業者(仲介業者、地主等)への振込が必要となります。※ご融資の時期は住宅の登記手続終了後または物件引渡時以降となります。
ご利用いただける方	○当社でフラット35または住宅ローンを利用され、以下の要件を満たされる方 ○お借入時の年齢が満20歳以上満65歳以下の方で、完済時年齢が70歳以下の方 ○安定・継続した収入の見込める方 ○自宅を購入される方 ○当社本支店の営業区域内(ただし、東京支店・ももたろう支店は除きます)に居住または勤務先がある方 ○当社所定のお借入れの条件を満たされる方 ○原則、団体信用生命保険に加入できる方 ○保証会社の保証が受けられる方 ※当社でフラット35または住宅ローンを本商品と同時期にお申込みされたものが対象となります。
ご 利 用 金 額	○10万円以上300万円以内(1万円単位)
ご 利 用 期 間	○6ヵ月以上15年以内(1ヵ月単位)
お 借 入 利 率	○ファースト型:年2.40%(変動金利)(保証料を含む) ○セカンド型:年2.70%(変動金利)(保証料を含む) ○サード型:年3.00%(変動金利)(保証料を含む) ※団体信用生命保険をご利用の方は別途団信料0.30%が上乗せになります。※お借入利率は当社所定の審査により決まります。
延 滞 利 率	○年14.0%
金利変動のルール	○毎年4月1日および10月1日の当社の定める短期プライムレートを基準に見直しするものとし、7月および翌年1月の約定返済日から適用いたします。(銀行休業日の場合は翌営業日)(年2回見直し)
ご 返 済 方 法	○毎月元利均等返済 ○毎月元利均等返済に、ボーナス時増額返済(年2回、6ヵ月毎)を併用することができます。 (ボーナス時増額返済分は最高ご利用額の40%まで組み入れできます。) ○自営業者およびボーナス受給のない会社役員の方は、ボーナス時増額返済の併用はできません。 ○店頭でお申し出いただければ返済額の試算をいたします。
担 保	○不要です。
連 帯 保 証 人	○原則として、物件の共有者は連帯保証人になっていただきます。 ※その他、保証会社が必要と判断した場合に、保証人をお願いする場合があります。
保 証 会 社	○中国総合信用(株)または(株)オリエントコーポレーションまたは(株)ジャックス
正式お申込時に ご用意いただくもの	○ご本人様を確認できる資料(運転免許証、パスポート、個人番号カード(個人番号のみの通知カードは除く)、健康保険証(顔写真付き)等) ○ご通帳(口座をお持ちでない方は、口座を開設していただきます) ○ご印鑑(お取引のある方は、銀行お届印) ○資金使途を確認できる資料(フラット35・住宅ローンの申込書等、所要資金の内訳明細書、売買契約書の写し他) ○別途ご案内する必要書類
団体信用生命保険 手 数 料	○任意です。当社所定の団体信用生命保険へのご加入を希望される場合は別途金利が上乗せとなります。
申 込 受 付 方 法	○一括返済、一部繰上返済、返済条件を変更する場合には、別途手数料が必要となります。
そ の 他	○店頭、FAX、郵送
そ の 他	○金利情勢が変動した場合、適用金利は変更となる場合がございます。 ○商品や金利等についての詳細は、当社窓口までお問い合わせください。 ○ローンのご利用にあたっては、月々のご返済を考えた計画的なお借入をおすすめします。

最寄りの営業店の窓口に詳しい説明書をご用意しております。(平成28年12月12日現在)



お客さまのご要望に応じて、返済額・その他費用について試算いたします。お気軽にご相談ください。	トマト銀行	支店	Tel.	—	—
	お得意さま係	担	当	貸 付 係	担 当

住宅の取得に必要な諸費用や引越費用などに

トマト 住宅諸費用ローン

ご利用金
額

最高300万円

ご利用期
間

最長15年まで

ファースト型

年2.40%

(変動金利)(保証料を含む)

セカンド型

年2.70%

(変動金利)(保証料を含む)

サード型

年3.00%

(変動金利)(保証料を含む)

※団体信用生命保険をご利用の方は別途団信料0.30%が上乗せになります。※お借入利率は当社所定の審査により決まります。

◎お申込みにあたっては、当社所定の審査がございます。審査の結果によっては、ご希望に添えない場合がございますので、あらかじめご了承ください。

詳しい内容につきましては、お気軽に営業店窓口または住宅ローンセンターにお問い合わせください。

トマト住宅ローンセンター岡山	トマト住宅ローンセンター倉敷
〒700-0971 岡山市北区野田3-1-1 東光野田ビル1階 TEL.086-245-3323 FAX.086-245-3314	〒710-0046 倉敷市中央1-26-4 TEL.086-421-2255 FAX.086-421-7766
土曜日・日曜日営業しています	営業日:平日・土曜日・日曜日 9:00～17:00 定休日:水曜日・祝日・休日 12月31日～1月3日・5月3日～5月5日

2016.12

にんげん大好き トマト銀行

- ①ご希望の金額をご記入ください。審査結果により減額となる場合がございます。
- ②現在お借入中のものすべてをご記入ください。
- ③独身者の方、携帯電話のみの方は、必ずご記入ください。

①この仮審査申込書は、必ず申込をなされるご本人がご記入ください。

- 返済用預金口座のお届け印、ご通帳(お持ちの方)
- 運転免許証、パスポート(または健康保険証、在留カード等)、その他必要書類

③お申込みに際し審査をさせていただきますが、ご連絡する審査結果はあくまでも仮のものであり、融資をお約束するものではありません。正式なお申込み時に最終審査をさせていただきます。審査の結果、ご希望に添えない場合もございますのでご了承ください。

⑤ご提出いただいた仮審査申込書類はご返却いたしません。
ただし、ご記入されていない項目がある場合は、仮審査申込書をご返却させていただく場合がございます。

株式会社トナリ銀行 御中
中国総合信用株式会社 御中
株式会社オリエンコーポレーション 御中
株式会社ジャックス 御中

申込人は、株式会社トナリ銀行の取扱うローンの仮申込（以下「本申込」という。）に係る以下の個人情報（変更後の情報を含む。）を株式会社トナリ銀行（以下「銀行」という。）および申込人が保証委託を行う保証会社（以下「保証会社」という。また、銀行と保証会社を一括して「銀行等」という。）が以下の通り取扱いすることに同意します。

第1条 本申込に係る個人情報の信用情報機関への提供・登録・利用について

【1.個人情報の使用】

申込人は、銀行等が加算する信用情報機関（以下「加算先機関」という。）および加算先機関と提携する信用情報機関（以下「提携先機関」という。）に申込人の個人情報（渡産系統開始決定等の公的記録情報、電話番号等の情報、貸金業協会から登録を依頼された情報を含む。）が登録されている場合には、銀行等が当該個人情報の提供を受け、返済又は支払能力を調査ならびに債務管理の目的のために使用することに同意します。なお、銀行は銀行法施行規則等、保証会社は貸金業法その他の関係法令等に基づき、それ以外の目的には使用しません。

【2.申込情報の信用情報機関への提供】

申込人は、銀行等が本申込により受領する申込人の個人情報（本人を特定するための情報（氏名、生年月日、性別、電話番号、勤務先、勤務先電話番号および運転免許証等の記号番号等）および申込に関する情報（申込日、申込商品種別等の情報（以下「申込情報」という。））を、加算先機関に提供することに同意します。

【3.申込情報の登録と会員への提供】

申込人は、加算先機関が当該申込情報を各加算先機関が定める期間（本申込を完了した事実について、全国銀行個人信用情報センターは利用日から1年間を超えない期間、株式会社日本信用情報機構は照会日から6か月以内、株式会社シー・アイ・シーは照会した日から6か月間）登録し、加算先機関および提携先機関の加盟会員の照会に応じて提供することに同意します。なお、提供を受ける加算先機関および提携先機関の加盟会員は、当該申込情報の返済又は支払能力を調査するの目的のために使用し、銀行法施行規則等、貸金業法、割賦販売法その他の関係法令等に基づき、それ以外の目的には使用しません。

【4.開示等の手続き】

申込人は、加算先機関に登録されている個人情報に係る開示請求又は当該個人情報に誤りがある場合の訂正・削除等（以下「開示請求等」という。）の申立てを、加算先機関が定める手続きおよび方法によって行うことができます。

第1条の利用および登録もその都度行方についてこれに同意します。

第3条 個人情報情報の利用目的について

銀行等は、申込人の個人情報について次の利用目的の範囲内で適正に利用いたします。

- 1 銀行等における「犯罪」による収益の転移防止に関する法律に基づく申込人の確認等や金融商品やサービスの申込に依る資格等の確認のため
- 2 現在および将来に於ける銀行等との信託判断のため
- 3 銀行等と申込人との取引および交渉経過その他の事実に関する記録保存のため
- 4 銀行等内部における市場調査および分析ならびに金融商品およびサービスの研究および開発のため

第4条 個人情報情報の第三者への提供について

銀行等は、以下の範囲で個人情報等を第三者に提供することがあります。

- 1 提供する第三者の範囲
(1) 銀行および保証会社相互間
(2) 銀行および保証会社から証券報告書に記載されている親会社、子会社および関係会社ならびに公表している提供先へ
- 2 第三者に提供される情報の内容
申込人の申込内容（申込・申込商品種別等の申込事実情報）、申込人の氏名・生年月日・性別・住所・電話番号・勤務先・勤務先電話番号・運転免許証等の記号番号等、本人を特定するための情報、収入・支出・資産・負債、履歴等との与信に関する情報および交渉経過等の客観的事実情報）、申込人と銀行等との間の申込申込以外の取引に関する情報および本人確認範囲に記載された本人確認情報および銀行等との与信評価情報
- 3 利用する者の利用目的
上記第3条に記載の各目的（この場合において、上記目的中「銀行等」とあるのは、「提供する第三者」と読み替えます。）

●私は、上記第1条(本申込に係る個人情報の信用情報機関への提供・登録・利用について)、第2条(保証会社の選定について)、第3条(個人情報の利用目的について)および第4条(個人情報の第三者への提供について)につき同意します。

※ 「銀行等の個人情報保護に関する基本方針」、「銀行等の有価証券報告書に記載されている親会社、子会社および関係会社」、第4条に記載の「提供先」等は、銀行等のホームページで公表しております。

銀行: <http://www.tomatobank.co.jp>
保証会社: <http://www.chusoshin.co.jp> (中国総合信用)
: <http://www.orico.co.jp/> (オリエンコーポレーション)
: <http://www.jaccs.co.jp/> (ジャックス)

銀行の窓口 ;株式会社トマト銀行 お客様サポートセンター
〒700-0821 岡山県北区内山下1-2-1

山陽アルファ中山下ビル3階
TEL フリーコール 0120-101-865
保証会社の窓口 中国総合信用株式会社 審査部
〒732-0052 広島県広島市東区光町一丁目9番19号
TEL フリーダイヤル 0120-68-7776
株式会社オリエントコーポレーション お客様相談室
〒102-8503 東京都千代田区麹町5丁目2番地1
TEL 03-5275-0211
株式会社ジャックス 大阪力スタマーセンター(お客様相談室)
〒560-0082 大阪府豊中市新千里東町1-5-3 千里朝日阪急ビル
TEL 06-6872-5544

以上
2016.12

■FAXでのお申込みは「24時間年中無休」で受付いたしております。
番号はお間違えのないようにご送信ください。

■必ずお申込みになるご本人さまが、自署に上梓枠の全ての項目を正確にお書きください。■ご送付いただいた仮審査申込書類はご返却いたしませんのでご了承ください。
■FAXでのお申込みは「仮審査申込み」であり、審査の結果仮承認となった場合でも別途正式な申込みが必要です。その際には、ご本人確認のために確認資料などをお送りいただけます。■この仮審査申込書の記載内容と、正式な申込書の記載内容が相違している場合や、他のお借入状況によっては仮審査の結果がかわらず、ローン取引をお断りさせていただくこともございます。■この仮審査申込書に関して、銀行並びに保証会社より、ご勤務先へ確認のご連絡をさせていただきます。ご確認ください。

●お申込ご本人について

お勤め先名 (または屋号)	フリガナ	勤務(営業)年数	年	ヵ月	前年年収	万円
		定 年		歳	収 入	固定給／一部歩合給／歩合給／見込み
お勤め先 所 在 地	フリガナ	従業員数	5名未満／5名以上／10名以上／50名以上()名			
	()	役 職	会社代表者／会社役員／正社員(管理職・一般職)／準社員／年金受給者／その他()			
		職 業				
お勤め先 電話番号	(代表) (直通) — 内線()	資 本 金	万円／公務員／自営業／その他()			
業 種	製造／土木・建築／卸売・小売／公共・公益／飲食・娯楽／宿泊／運輸・倉庫業／教育／医療・介護／放送・出版／不動産／金融・証券／保険業／農林水産・鉱業／情報・通信／警備／その他サービス／その他()					

◎このお申込みは「仮審査申込み」になりますので、審査結果をご連絡した後、ご本人さまにお
取引店窓口までお越しください別途正手続きが必要となります。なお、お申込みから借
入日までの期間が1ヵ月を越える場合は再審査をさせていただくことがあります。

◎本申込書の記載内容と確認資料等との内容が異なる場合、ご連絡した審査結果にかかわら
ずご希望に添えないこともございますのでご了承ください。

◎保証会社の保証が得られない等審査の結果がご希望に添えない場合がございますので予めご了承ください。

◎審査の結果ご希望に添えない場合がございますが審査内容についてはご回答できかねます。
また、本申込書は審査結果にかかわらず、ご返却いたしかねますので予めご了承ください。

◎記載内容につきまして、銀行および保証会社より勤務先へ電話で確認させていただく場合がございますので、ご了承ください。

◎平日16時以降、土・日・祝日に到着の場合は、翌営業日以降のご連絡となります。

◎お申込につきましては、銀行営業区域内(ただし東京支店・ももたろう支店は除きます)に

住所、または通勤先がある方に限らせていただきます。

お借入状況	カードローン・キャッシング	その他(住宅ローン等)
当社	件 万円	件 万円
当社以外全て	件 万円	件 万円

【銀行使用欄】

受付区分	受付日	平成 年 月 日
1.センター受付	受付店	支店
2.窓口来店	受付印	
3.渉外受付		
4.住宅LC受付		
No.		

2016.12

