

2022年11月1日(火)

トマト住宅所有者向けフリーローン(ホームオーナーローン)の 新規取扱開始について

- 2022年11月1日(火)からトマト住宅所有者向けフリーローン(ホームオーナーローン)の取り扱いを開始します。
- 当社で住宅ローンをご利用中の方は、ローンの金利を店頭表示金利より引き下げし、特別金利でご利用いただけます。

株式会社トマト銀行(取締役社長 高木 晶悟)は、2022年11月1日(火)より、トマト住宅所有者向けフリーローン(ホームオーナーローン)の取り扱いを開始しますので、お知らせいたします。

本ローンは、住宅を所有している方を対象とした商品で、お客さまのライフプランに合わせ幅広い資金ニーズに対応いたします。さらに、トマト銀行で住宅ローンをご利用中のお客さまには、ローンの金利を店頭表示金利より引き下げし、特別金利でご利用いただけます。

当社は、今後もお客さまのお役に立てる商品の提供に努めてまいります。

記

商品名	トマト住宅所有者向けフリーローン(ホームオーナーローン)
お使いみち	自由(ただし、事業性資金にはご利用いただけません)
ご利用 いただける方	(1)お申込時年齢が満20歳以上で、完済時年齢満75歳以下の方 (2)当社の営業区域内に居住または勤務している方 (3)前年度年収が300万円以上あり、継続して安定収入のある方 (4)本人名義の住宅を所有かつ居住している方 (5)保証会社の保証が受けられる方
ご利用金額	10万円以上500万円以内(1万円単位)
お借入利率 (変動金利)	店頭表示金利年3.8%(変動金利)(2022年11月1日現在) ※当社の定める短期プライムレートを基準金利に年2回変動します。 ※当社で住宅ローンの取引がある方(当社で住宅ローンをご利用予定(ご契約済)の方を含む)は、店頭表示金利からの引き下げが適用されます。
ご利用期間	6ヵ月以上10年以内(1ヵ月単位)
担 保	不要
保証人	不要
取扱店舗	東京支店、大阪支店、ももたろう支店を除く店舗

※詳しい内容につきましては、営業店窓口または住宅ローンセンターにお問い合わせください。
※お申し込みに際しては、当社所定の審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

※店頭に詳しい説明書をご用意しております。

以 上

本件に関するお問い合わせ先	営業統括部	森安	TEL 086-800-1810
報道関係のお問い合わせ先	経営企画部(広報担当)	俣野	TEL 086-221-1033

トマト住宅所有者向けフリーローン

項 目	内 容
名 称	トマト住宅所有者向けフリーローン(ホームオーナーローン)
ご利用いただける方	営 業 区 域 ○当社本支店の営業区域内に居住または勤務先がある方 ※もたらう支店ではお取り扱いできません。 ※東京支店、大阪支店の営業区域の他、一部の地域ではお取り扱いできない場合もあります。
	お 申 込 時 年 齢 ○お申込時年齢が満20歳以上で、完済時年齢満75歳以下の方
	勤 続 年 数 ○問いません。
	居 住 年 数 ○問いません。
	前 年 度 年 収 ○前年度年収が300万円以上あり、継続して安定収入のある方
お 使 い み ち	そ の 他 ○住宅を所有する方(ご自身が所有かつ居住) ○保証会社の保証が得られる方 ○当社所定の融資条件を満たされる方 ○過去に当社で代位弁済等の事故のない方 ○お申込時点で、当社のお借入れに延滞のない方
	お 使 い み ち ○自由です。(ただし、事業性資金は除きます。)
	ご 利 用 金 額 ○10万円以上500万円以内(1万円単位)
	ご 利 用 期 間 ○6か月以上10年以内(1か月単位)
	お 借 入 利 率 (変 動 金 利) ○変動金利…当社の定める短期プライムレートを基準金利に年2回変動します。 毎年4月1日および10月1日の当社の短期プライムレートを基準に見直しするものとし、7月および翌年1月の約定返済分から適用いたします。(銀行が休業日の場合は翌営業日)(年2回見直し) ※お借入利率には保証料を含みます。
延 滞 利 率	○年14.0%です。
ご 返 済 方 法	1.毎月元利均等返済 2.毎月元利均等返済に、ボーナス増額返済(年2回、6か月毎)を併用することもできます。(ボーナス増額返済分は最高ご利用金額の40%まで組み入れられます。) ※自営業の方及び会社役員の方は、ボーナス増額返済併用はできません。 ※店頭でお申し出いただければ返済額の試算をいたします。
担 保	○不要です。
保 証 人	○保証会社の保証制度を利用しますので保証人は不要です。
保 証 料	○保証料はお借入利率に含みます。
保 証 会 社	○中国総合信用株式会社、株式会社オリエントコーポレーション、株式会社ジャックス
申 込 受 付 方 法	○インターネット(スマートフォン、パソコン)、FAX、郵送、店頭
必 要 書 類	○ご本人確認資料(運転免許証、個人番号カード(個人番号のみの通知カードは除く)、健康保険証(顔写真付き)等) ○ご印鑑(お取引のある方は銀行お届印) ○所得を確認できる資料(所得証明書、源泉徴収票、納税証明書(1・2)、確定申告書等) ○別途、保証会社が必要と認めた書類
金 利 情 報 の 入 手	○金利情報の入手方法については、窓口にお問い合わせください。
そ の 他	○ご契約時には、当社本支店窓口へのご来店が必要となります。また、収入印紙代が別途必要です。 ○お申込みにあたっては、当社所定の審査があります。審査の結果によってはご希望に沿えない場合がございますので、ご了承ください。 ○ご返済額(試算)および金利については、窓口にお問い合わせください。

最寄りの営業店の窓口に詳しい説明書をご用意しております。

(2022年11月1日現在適用)

ご利用金額100万円 利率3.8%での 返済額の目安	ご返済方法	ご返済期間				
		1年	2年	3年	4年	5年
	毎月返済のみの場合	85,058	43,335	29,435	22,489	18,326
ボーナス返済併用の場合 (毎月部分60万円・ボーナス部分40万円)	毎月返済額	51,035	26,001	17,661	13,493	10,995
	6か月毎の増額加算額	205,717	104,794	71,169	54,368	44,297

●お申込みからご利用まで

STEP 1 お申込み	STEP 2 審査	STEP 3 審査結果	STEP 4 契約手続	STEP 5 ご融資
お申込みは、インターネット(スマートフォン、パソコン)、FAX、店頭にて。	ご融資可能か迅速に審査いたします。	審査の結果をご希望の連絡先に差し上げます。	お取引(希望)店へご来店いただき、ご契約手続をさせていただきます。	融資金を普通預金口座に入金いたします。

お客さまのご要望に応じて、返済額・その他費用について試算いたします。お気軽にご相談ください。

トマト銀行

支店

Tel.

—

—

お得意さま係
担当

融 資 係
担 当



トマト 住宅所有者向けフリーローン

お使いみち自由!!



ご利用金額
最高 **500万円**

ご利用期間
最長 **10年まで**

店頭表示金利(変動金利)

年 **3.80%**

トマト銀行で住宅ローンの
ご利用がある場合は

年 **1.0%**
引下げ

お借入利率(変動金利)

年 **2.80%**

(2022年11月1日現在)

お使いみちいろいろ

海外旅行など 旅行資金に	ペット購入 資金に	免許取得・ 車検費用に	ロードバイク・水上バイクにも 自転車・ バイク購入に	ピアノや 楽器等の 購入に
他の借入を おまとめ	引越し費用・ 入居時の 敷金・礼金に	家電・ パソコン等の 購入資金に	エクステリア等の 購入・ 工事資金に	ファッション・ アクセサリ 資金に

◎お申込みにあたっては、当社所定の審査がございます。審査の結果によっては、ご希望に添えない場合がございますので、あらかじめご了承ください。

詳しい内容につきましては、お気軽に営業店窓口または住宅ローンセンターにお問い合わせください。

トマト住宅ローンセンター岡山

〒700-0971 岡山市北区野田3-1-1 東光野田ビル1階
TEL.086-245-3323 FAX.086-245-3314

トマト住宅ローンセンター倉敷

〒710-0046 倉敷市中央1-26-4
TEL.086-421-2255 FAX.086-421-7766

土曜日・日曜日も営業しています

営業日：平日・土曜日・日曜日 9:00～17:00

定休日：水曜日・土日を除く祝日・休日 12月31日～1月3日・5月3日～5月5日

2022.11

にんげん大好き トマト銀行