

トマト・空き家活用ローン

項 目	内 容
名 称	トマト・空き家活用ローン
ご利用いただける方	<ol style="list-style-type: none"> 1. お申込み時の年齢が満 20 歳以上満 70 歳以下の方で、完済時年齢が満 80 歳以下の方 2. 勤務先またはお住まいが当社本支店の営業区域内にある方 3. 継続して安定収入が得られる方 4. その他当社所定の融資条件を満たされる方 5. 保証会社の保証が受けられる方
お 使 い み ち	<p>本人または家族が所有する空き家の有効活用を目的とした、</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 住宅を賃貸するための改築・改装資金 2. 住宅解体資金 3. 住宅解体後の駐車場造成等、土地の有効活用に係る各種設備資金 4. 住宅の防災・防犯上の設備対策資金 5. 太陽光発電設備、高効率給湯器、オール電化システム等環境配慮型設備工事資金 <p>ただし、上記 1. ～ 5. いずれの場合も事業性資金および転売目的の利用は除きます。</p>
ご 利 用 金 額	10 万円以上 500 万円以内（1 万円単位）
ご 利 用 期 間	6 ヶ月以上 10 年以内（1 か月単位）
ご 融 資 利 率 （ 変 動 金 利 ）	<p>・変動金利・・・当社の定める短期プライムレートを基準金利に年 2 回変動します。</p> <p>毎年 4 月 1 日および 10 月 1 日の当社の短期プライムレートを基準に見直しするものとし、7 月および翌年 1 月の約定返済分から適用いたします。（銀行が休業日の場合は翌営業日）（年 2 回見直し）</p>
ご 返 済 方 法	<ol style="list-style-type: none"> 1. 毎月元利均等返済 2. 毎月元利均等返済に、ボーナス時増額返済（年 2 回、6 か月毎）を併用することもできます。（ボーナス時増額返済分は最高ご利用金額の 40%まで組み入れできます。） <p>※ 自営業者およびボーナス受給のない会社役員の方は、ボーナス時増額返済の併用はできません。</p> <p>※ 店頭でお申し出いただければ返済額の試算を致します。</p>
担 保	不要です。

保 証 人	保証会社の保証制度をご利用いただきますので、原則保証人は不要ですが、案件によってはお願いすることがあります。
保 証 料	保証料はご融資利率に含みます。
保 証 会 社	株式会社ジャックス
申 込 受 付 方 法	店頭、F A X
正式お申込み時にご用意いただくもの	<ul style="list-style-type: none"> ・ ご本人様を確認できる資料（運転免許証、パスポート、個人番号カード（個人番号の通知カードは不可）、健康保険証（顔写真付き）等） ・ お見積書、注文書または売買契約書等の写し ・ ご印鑑（返済用普通預金口座のお届出印） ・ ご融資金額が 300 万円超となる場合は、所得証明書が必要です。 ・ 連帯保証人が必要となる場合は、別途ご案内いたします。
そ の 他	<ul style="list-style-type: none"> ・ 工事完了後、販売（工事施行）業者へ当社よりお振込みいただきます。 ・ ご契約時には、当社本支店窓口へのご来店が必要となります。また、収入印紙代が別途必要です。 ・ お申込みに際しては、当社所定の審査をさせていただきます。審査結果によってはご希望に添えない場合がございます。なお、審査結果の内容については、お答えいたしかねますので予めご了承ください。 ・ 商品や金利、ローン返済額の試算等についての詳細は、当社窓口までお問い合わせください。
当社が契約している 指定紛糾解決機関	一般社団法人全国銀行協会 連絡先 全国銀行協会相談室 電話番号 0570-017109 または 03-5252-3772

（平成 28 年 10 月 1 日現在適用中）